**Uchwała Nr XXXIV/260/2021  
Rady Gminy Lipno**

z dnia 27 maja 2021 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno, dla obszaru położonego w miejscowości Lipno w rejonie ulic Pocztowej i Powstańców Wielkopolskich**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.**Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno, dla obszaru położonego w miejscowości Lipno w rejonie ulic Pocztowej i Powstańców Wielkopolskich, zwanego dalej planem.

**§ 2.**Granice obszaru objętego projektem planu określa załącznik graficzny, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

**§ 3.**Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lipno.

**§ 4.**Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Przewodniczący Rady Gminy Lipno   **Bartosz Zięba** |

Załącznik do uchwały Nr XXXIV/260/2021  
Rady Gminy Lipno  
z dnia 27 maja 2021 r.  
[Zalacznik1.pdf](file:///C:\Users\ibieganska\AppData\Local\Temp\Legislator\6E539D11-5750-4804-8D56-D942DCCB6717\Zalacznik1.pdf)

**Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.) w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i warunków zabudowy, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu.

Obszar objęty projektem planu obejmuje działki o numerach ewidencyjnych: 183/4, 183/5, 183/6 i 183/7 położone w miejscowości Lipno w rejonie ulic Pocztowej i Powstańców Wielkopolskich. Aktualnie obszar nie jest objęty obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno.

Głównym celem opracowania będzie ustalenie przeznaczenia terenu pod lokalizację usług i przestrzeni publicznych. Jednocześnie obszar objęty opracowaniem planu stanowić będzie miejsce realizacji celów publicznych związanych z rozwojem i podnoszeniem standardów życia mieszkańców gminy. Przedmiotowy teren Gmina Lipno planuje przeznaczyć pod usługi publiczne.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Przewodniczący Rady Gminy Lipno    **Bartosz Zięba** |