

Projekt

Druk nr304.....

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY LIPNO**

z dnia 2021 r.

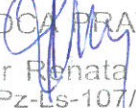
w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym z dotychczasowym dzierżawcą do dnia 31 grudnia 2026 roku, której przedmiotem będzie umieszczenie urządzeń telekomunikacyjnych na wieży zlokalizowanej na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 113/1, położonej w miejscowości Lipno, zapisanej w księdze wieczystej KW PO1L/000400/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lipno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


RADCA PRAWNY
mgr Renata Torz
Pz-Ls-107/91

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) w przypadku wydzierżawiania nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata wymagana jest uchwała rady gminy.

Dzierżawca na przedmiocie dzierżawy prowadzi działalność gospodarczą. Na wieży zlokalizowanej na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 113/1, położonej w miejscowości Lipno umieszczone są urządzenia do świadczenia usług teleinformatycznych.

Z tytułu dzierżawy zwiększy się dochód gminy, poprzez stały wpływ środków finansowych w postaci czynszu dzierżawnego.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

WÓJT GMINY LIPNO

Łukasz Litka