

**UCHWAŁA NR XXXVIII/292/2021
RADY GMINY LIPNO**

z dnia 28 października 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości

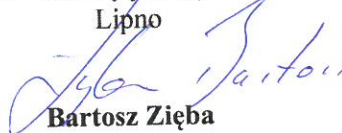
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym z dotychczasowym dzierżawcą do dnia 31 grudnia 2026 roku, której przedmiotem będzie umieszczenie urządzeń telekomunikacyjnych na wieży zlokalizowanej na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 113/1, położonej w miejscowości Lipno, zapisanej w księdze wieczystej KW PO1L/000400/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lipno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Lipno


Bartosz Zięba

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) w przypadku wdzierżawiania nieruchomości na czas oznaczony dłuŝszy niŝ 3 lata wymagana jest uchwała rady gminy.

Dzierŝawca na przedmiocie dzierŝawy prowadzi działalność gospodarczą. Na wieŝy zlokalizowanej na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 113/1, połoŝonej w miejscowości Lipno umieszczone sà urzàdzenia do ŝwiadczenia usług teleinformatycznych.

Z tytułu dzierŝawy zwiększy siê dochód gminy, poprzez stały wpływ ŝrodków finansowych w postaci czynszu dzierŝawnego.

W zwiàzku z powyŝszym podjêcie niniejszej uchwały było uzasadnione.

Przewodniczący Rady Gminy Lipno



Bartosz Zięba