

Projekt

Druk nr 490

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY LIPNO**

z dnia 2023 r.

**w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości wchodzącej w skład Zasobu Krajowego Ośrodka
Wsparcia Rolnictwa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), w związku z art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 2329 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na własność Gminy Lipno nieruchomości wchodzącej w skład Zasobu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 117/8 o powierzchni 0,1842 ha, położonej w miejscowości Gronówko, dla której Sąd Rejonowy w Lesznie prowadzi księgę wieczystą nr KW POIL/00001002/1.

2. Nabycie nieruchomości, o której mowa w ust. 1 następuje w celu realizacji przez Gminę Lipno inwestycji infrastrukturalnych służących wykonaniu zadań własnych, zgodnie z uchwałą Nr XXVII/209/2020 Rady Gminy Lipno z dnia 21 października 2020 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno, dla obszaru położonego w miejscowości Gronówko.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXXVIII/297/2021 z dnia 28 października 2021 r. w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości wchodzącej w skład Zasobu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lipno.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
mgr Renata Torz
Pz-Ls-107/21

Uzasadnienie

Gmina Lipno przystąpiła do procedury nieodpłatnego nabycia nieruchomości z Zasobu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 117/8, o powierzchni 0,1842 ha, położonej w miejscowości Gronówko na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa. Zgodnie z Uchwałą Nr XXVII/209/2020 Rady Gminy Lipno z dnia 21 października 2020 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno, dla obszaru położonego w miejscowości Gronówko ww. działkę przeznaczono pod tereny zabudowy usług kultury i tereny ciągów pieszo-jezdných.

Przejęcie ww. nieruchomości pozwoli Gminie Lipno zrealizować inwestycję przeznaczoną pod usługi kultury i kultury fizycznej i następuje z uwagi na brak w Gminnym Zasobie Nieruchomości gruntów w miejscowości Gronówko na wykonanie ww. zadania. Wobec takiego określenia przeznaczenia nieruchomości uzasadnione jest uchylene uchwały Nr XXXVIII/297/2021 z dnia 28 października 2021 r. w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości wchodzącej w skład Zasobu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

Realizacja inwestycji nastąpi w celu zaspokojenia potrzeb lokalnej społeczności.

Mając powyższe na względzie uzasadnione jest podjęcie uchwały w zaproponowanym brzmieniu.

WÓJT GMINY LIPNO

Lukasz Litka