**Uchwała Nr LXIII/470/2023  
Rady Gminy Lipno**

z dnia 18 kwietnia 2023 r.

**w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości wchodzącej w skład Zasobu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst. jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), w związku z art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 2329 ze zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.**1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na własność Gminy Lipno nieruchomości wchodzącej w skład Zasobu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 117/8 o powierzchni 0,1842 ha, położonej w miejscowości Gronówko, dla której Sąd Rejonowy w Lesznie prowadzi księgę wieczystą nr KW PO1L/00001002/1.

2. Nabycie nieruchomości, o której mowa w ust. 1 następuje w celu realizacji przez Gminę Lipno inwestycji infrastrukturalnych służących wykonaniu zadań własnych, zgodnie z uchwałą Nr XXVII/209/2020 Rady Gminy Lipno z dnia 21 października 2020 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno, dla obszaru położonego w miejscowości Gronówko.

**§ 2.**Traci moc uchwała Nr XXXVIII/297/2021 z dnia 28 października 2021 r. w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości wchodzącej w skład Zasobu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

**§ 3.**Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lipno.

**§ 4.**Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Przewodniczący Rady Gminy Lipno   **Bartosz Zięba** |

**Uzasadnienie**

Gmina Lipno przystąpiła do procedury nieodpłatnego nabycia nieruchomości z Zasobu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 117/8, o powierzchni 0,1842 ha, położonej w miejscowości Gronówko na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa. Zgodnie z Uchwałą Nr XXVII/209/2020 Rady Gminy Lipno z dnia 21 października 2020 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno, dla obszaru położonego w miejscowości Gronówko ww. działkę przeznaczono pod tereny zabudowy usług kultury i tereny ciągów pieszo-jezdnych.

Przejęcie ww. nieruchomości pozwoli Gminie Lipno zrealizować inwestycję przeznaczoną pod usługi kultury i kultury fizycznej i następuje z uwagi na brak w Gminnym Zasobie Nieruchomości gruntów w miejscowości Gronówko na wykonanie ww. zadania. Wobec takiego określenia przeznaczenia nieruchomości uzasadnione jest uchylenie uchwały Nr XXXVIII/297/2021 z dnia 28 października 2021 r. w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości wchodzącej w skład Zasobu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

Realizacja inwestycji nastąpi w celu zaspokojenia potrzeb lokalnej społeczności.

Mając powyższe na względzie uzasadnione stało się podjęcie uchwały w zaproponowanym brzmieniu.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |