**Uchwała Nr LXXI/539/2023  
Rady Gminy Lipno**

z dnia 28 grudnia 2023 r.

**w sprawie zobowiązania Wójta Gminy Lipno do indywidualnego określania warunków sprzedaży  
nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych**

Na podstawie art. 198i ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) uchwala, co następuje:

**§ 1.**Zobowiązuje się Wójta Gminy Lipno do indywidualnego określania szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych, o których mowa w art. 198g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) na rzecz ich użytkowników wieczystych w drodze zarządzenia.

**§ 2.**Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lipno.

**§ 3.**Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Przewodniczący Rady Gminy Lipno   **Bartosz Zięba** |

**Uzasadnienie**

Na podstawie art. 198i ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) odpowiednia rada albo sejmik w terminie 4 miesięcy od dnia wejścia w życie ustawy z dnia 26 maja 2023 r. o zmianie ustawy o samorządzie gminnym, ustawy o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa, ustawy o gospodarce nieruchomościami, ustawy o podatku od czynności cywilnoprawnych oraz niektórych innych ustaw określi, w drodze uchwały, szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych albo zobowiąże, w drodze uchwały, organ wykonawczy do indywidualnego określania tych warunków w drodze zarządzenia.

Wobec powyższego podjęcie uchwały w zaproponowanym brzmieniu stało się zasadne.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |