

UCHWAŁA NR XIII/ 86/2019

Rady Gminy Lipno
z dnia 23 września 2019 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości

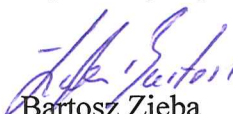
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Rada Gminy Lipno uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym z dotychczasowym dzierżawcą do dnia 30 września 2024 roku, której przedmiotem będą działki oznaczone nr ewidencyjnymi 804/1 i 804/2, położone w miejscowości Wilkowice, zapisane w księdze wieczystej nr KW PO1L/00023124/2 o powierzchni przeznaczonej do dzierżawy 5207,00 m².

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lipno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy Lipno


Bartosz Zięba

UZASADNIENIE

do Uchwały NR XIII/ 86/ 2019 Rady Gminy Lipno z dnia 23 września 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości.

Zgodnie z art. 18 ust. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 506 z późn. zm.) w przypadku wydzierżawiania nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata wymagana jest uchwała rady gminy.

Dzierżawca zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy na grunt stanowiący własność gminy. Na terenie będącym przedmiotem dzierżawy Dzierżawca prowadzi działalność gospodarczą

Z tytułu dzierżawy zwiększy się dochód gminy, poprzez stały wpływ środków finansowych w postaci czynszu dzierżawnego oraz podatku od nieruchomości.

Z uwagi na fakt, iż Dzierżawca wnioskuje o zawarcie kolejnej już umowy dzierżawy, konieczne jest uzyskanie akceptacji Rady Gminy.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY LIPNO
Dariusz Zięba
Dariusz Zięba