

Projekt

Druk nr221.....

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY LIPNO**

z dnia 2024 r.

w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lipno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lipno, położonej w obrębie miejscowości Wilkowice, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 833/33, zapisanej w księdze wieczystej PO1L/00067157/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesznie na rzecz Enea Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Poznań, w związku z budową linii kablowej SN 15 kV wraz ze złączem.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lipno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

mgr Renata Torz
5-11-10791

Uzasadnienie

Firma Enea Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Poznań zwróciła się do Wójta Gminy Lipno z wnioskiem o wyrażenie zgody na wykonanie prac związanych z budową linii kablowej SN 15 kV wraz ze złączem na działce nr 833/33 obręb ewidencyjny Wilkowice stanowiącej własność Gminy Lipno.

Ponadto w ramach uregulowania stanu prawnego korzystania przez przedsiębiorcę przesyłowego z nieruchomości w związku z lokalizacją przyłącza kablowego, zwrócono się z prośbą o ustanowienie służebności przesyłu na przedmiotowej nieruchomości.

W tym celu ustalono pas służebności projektowanej linii kablowej wynoszący 20,10 m² oraz dla złącza kablowego wraz z liniami energetycznymi pas służebności wynoszący 23,22 m².

Za obciążenie nieruchomości Gmina Lipno otrzyma jednorazowe wynagrodzenie w wysokości 183,27 zł brutto ustalone na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego. Wszystkie koszty związane z ustanowieniem służebności przesyłu poniesie firma Enea Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Poznań.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest uzasadnione.

WÓJT GMINY LIPNO



Łukasz Litka