

Projekt

Druk nr89.....

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY LIPNO**

z dnia 2025 r.

w sprawie przyjęcia Sołeckiej Strategii Rozwoju Wsi Lipno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się Sołecką Strategię Rozwoju Wsi Lipno w gminie Lipno na okres od stycznia 2025 r. do stycznia 2030 r., stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lipno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

mgr Renata Torz
Cz-I, 1-107/21

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI LIPNO

w gminie Lipno

na okres od stycznia 2025 do stycznia 2030



Dokument sporządzony przez przedstawicieli
grupy odnowy wsi:

Pawła Frąckowiaka, Lidie Olejniczak, Pawła Cugiera, Kacpra Bortela,
Natalię Mikołajczak, Alicję Frąckowiak, Edytę Jęskowiak

z udziałem moderatorów:
Natalii Szymanowskiej, Anny Wieczorek

listopad 2024



SPIS TREŚCI

- 1. DIAGNOZA ZAAWANSOWANIA WSI**
- 2. ANALIZA ZASOBÓW W TRZECH CZĘŚCIACH**
- 3. ANALIZA SWOT**
- 4. ANALIZA POTENCJAŁU**
- 5. WIZJA WSI**
- 6. PROGRAM DŁUGOOTERMINOWY**
- 7. PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY**

WSTĘP:

Sołecka Strategia Rozwoju Wsi Lipno jest dokumentem strategicznym, określającym kierunki rozwoju miejscowości na okres od stycznia 2025 do stycznia 2030. To plan zamierzeń mieszkańców Lipna i należy go traktować jako dokument pomocniczy przy podejmowaniu decyzji dotyczących wsi, zarówno przez władze Sołectwa Lipno, jak i władze Gminy Lipno.

Jego wykonanie zależy od wielu czynników, a zawarte w nim projekty i przedsięwzięcia będą z pewnością modyfikowane stosownie do zmieniających się uwarunkowań wewnętrznych, jak i zewnętrznych oraz pojawiających się nowych możliwości finansowania.

Sołecka Strategia Rozwoju Wsi Lipno na okres od stycznia 2025 do stycznia 2030 spełnia wymagania, stawiane przez Marszałka Województwa Wielkopolskiego realizatora programu Wielkopolskiej Odnowy Wsi 2020+. Zawiera charakterystykę miejscowości, analizę jej zasobów wraz z oceną słabych i mocnych stron. Poprzez warsztaty przeprowadzone z udziałem mieszkańców, opracowana została wizja rozwoju miejscowości, plan długo i krótkoterminowy służący odnowie miejscowości.

Zasadniczy wkład w powstanie i kształt niniejszego dokumentu wnieśli mieszkańcy Lipna biorący udział w warsztatach, podczas których dokonano wyżej wymienionej analizy.

Sołecka Strategia Rozwoju Wsi Lipno na okres od stycznia 2025 do stycznia 2030 podlega przyjęciu przez Zebranie Wiejskie Sołectwa Lipno oraz Radę Gminy Lipno.

KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI
wraz ze sprawozdaniem z wizji w terenie

Gmina: Lipno

Sołectwo: Lipno

Liczba mieszkańców: 1839 osób

Faza odnowy	Zakres działań	*	Rozwój organizacyjny	*	Sterowanie rozwojem	*
A Inicjalna	brak działań		istnieje tylko rada sołectka		brak planowania działań w wymiarze całej wsi	
	działania fragment. lub dotyczące wąskiej grupy		rozproszone działania organizacji		opracowanie planu i programu odnowy dla całej wsi	
	działania spontaniczne		zawiązana grupa odnowy wsi		planowanie w krótkim horyzoncie czasowym	
	projekty startowe (z programu krótkoterminowego)		podjęmuje się kroki na rzecz skoordynowania działań organizacji we wsi		systematyczne planowanie działań, (np. roczne plany rzeczowo-finansowe, kalendarze imprez)	x
B Początkowa	przekonywanie mieszkańców do idei odnowy wsi i integrowanie wokół pierwszych przedsięwzięć		liczna grupa odnowy wsi (skupia przedstawicieli organizacji i instytucji)		wykorzystywanie gminnych instrumentów wsparcia	x
	różnorodne projekty (z programu długoterminowego) nastawione na usunięcie podstawowych barier i zaspokojenie głównych potrzeb	x	związane stowarzyszenie na rzecz rozwoju (odnowy) wsi			

C	Zaawansowana	pobudzenie mieszkańców do odnowy własnych posesji	x	skoordynowane działania organizacji obecnych we wsi	x	proste instrumenty komunikacji wewnętrznej	x	
						projektowanie działań (projekty) pozyskiwanie środków zewnętrznych		
	C	projekty wyróżniające wieś, kształtuje się centrum wiejskie	x	liczne stowarzyszenie odnowy wsi	x	systematyczne planowanie rozwoju (aktualizowanie planu i programu odnowy wsi)	x	
						projekty wywołujące zaangażowanie mieszkańców w projekty publiczne		
		powszechna odnowa prywatnych posesji	x	animacja aktywności poszczególnych grup mieszkańców		rozwinęta komunikacja wewnętrzna		
						promocja wsi		
		D	lokalnie oraz regionalnie powiązane ze sobą projekty wywołujące efekt synergiczny (nacisk na tworzenie miejsc pracy)	x	stowarzyszenie odnowy wsi instytucją rozwoju lokalnego (Centrum Aktywności Lokalnej)		kompleksowe i szczegółowe planowanie przestrzenne	
							rozwój wsi oparty na aktywności kluczowych grup mieszkańców (rolników, przedsiębiorców, młodzieży, kobiet) i stowarzyszeń	
			świadome kształtowanie czynników rozwoju (np. wykorzystania odnawialnych energii)	x	ulkształtowane „centrum wiejskie”		pow szechny udział grup mieszkańców w strategicznym planowaniu rozwoju	
							rozwinęta promocja oraz komunikacja z otoczeniem	

	projekty kreujące „wiesć tematyczną”				instrumenty wsparcia działań prywatnych	
	dostosowanie projektów prywatnych do programu odnowy wsi					

Wstaw X gdy spełnia warunek

Sprawozdanie z wizji w terenie

Miejsce i data przeprowadzenia wizji: 22.10.2024 r.

Uczestnicy: moderatorki programu Wielkopolska Odnowa Wsi, Sołtys Sołectwa Lipno

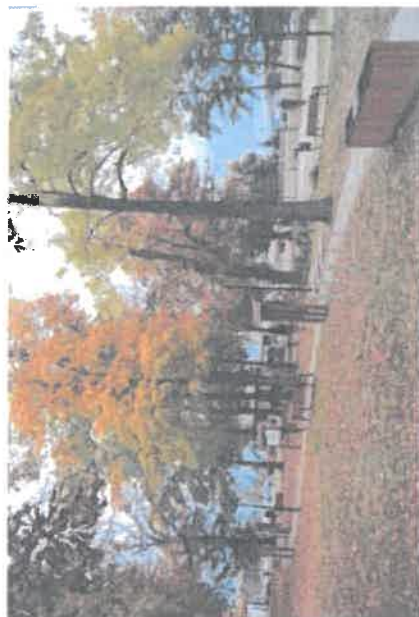
Krótką charakterystyka wsi: *(aktywność mieszkańców, funkcjonujące organizacje porządkowe, infrastruktura, charakter zabudowy, fundusze)*

Lipno - wieś w gminie Lipno, powiecie leszczyńskim. Wieś jest podzielona przez drogę wojewódzką nr 309, na skraju wsi znajduje się stacja PKP. Aktywność społeczna na poziomie średnim, pobudzana przez Sołtysa Sołectwa Lipno i aktywnych, inicjatywnych mieszkańców. Działa Koło Gospodyń Wiejskich oraz Ochotnicza Straż Pożarna w Lipnie, będąca w krajowym systemie ratowniczym. Życie społeczne skupia się na terenie parku, który jest tylko częściowo zagospodarowany oraz placu zabaw na skwerze. Wieś jest jednocześnie siedzibą władz samorządowych. Pomimo istnienia na terenie wsi gminnych obiektów użyteczności publicznej (m.in. szkoła podstawowa, przedszkole, OPS, GOK, Biblioteka), mieszkańcy wsi nie mają świetlicy wiejskiej, która byłaby do ich wyłączonej dyspozycji. Organizowane są wydarzenia o charakterze sportowo-kulturalnym i rekreacyjnym. Wieś o potencjalne rozbudowy infrastruktury mieszkaniowej, powstaje duża ilość nowych domów przy nienadążającej rozbudowie infrastruktury drogowej. Sołectwo korzysta z gminnych instrumentów wsparcia finansowego.

Z przeprowadzonej wizji w terenie sporządzono dokumentację fotograficzną.

Data: 22.10.2024 r.

Sporządziły: Natalia Szymanowska, Anna Wieczorek



Park z widoczną w tle częścią do zagospodarowania



Skwer z placem zabaw przy ul. Jesiennej



Boisko sportowe

ANALIZA ZASOBÓW

ANALIZA ZASOBÓW – część I					
RODZAJ ZASOBU*		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
PRZYRODNICZY	walory krajobrazu, rzeźby terenu	teren nizinny	x		
	stan środowiska	czyste powietrze, częściowe zanieczyszczenie przez piece węglowe		x	
	walory klimatu	umiarkowany, wietrzny	x		
	walory szaty roślinnej	-			
	cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Park Lipno			x
	świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	-			
	wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	-			
	wody podziemne	wody III rzędowe		x	
	gleby	klasy III, IV, V		x	
	kopaliny	-			
	walory geotechniczne	-			
KULTUROWY	walory architektury	dworzec PKP Lipno Nowe, zwarta zabudowa jednorodzinna, wieś podzielona na dwie części przez drogę wojewódzką nr 309		x	
	walory przestrzeni wiejskiej publicznej	kształtujące się centrum wsi w parku z amfiteatrem, ścieżką edukacyjną, obok znajduje się ośrodek zdrowia, Gminny Ośrodek Kultury w Lipnie, Urząd Gminy Lipno, remiza OSP w Lipnie, dalej Szkoła i Przedszkole w Lipnie		x	
	walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	zwarta zabudowa jednorodzinna		x	
	zabytki i pamiątki historyczne	-			
	osobliwości kulturowe	Julian Pazoła – pierwszy Wójt Gminy Lipno, dr Marian Misiak – doktor nauk wychowania fizycznego		x	
	miejsca, osoby i przedmioty kultu	kaplica pw. św. Jadwigi Śląskiej wybudowana w czynie		x	

		społecznym, Figura Serca Jezusowego przy ul. Powstańców Wielkopolskich			
	święta, odpusty, pielgrzymki	pielgrzymka do sanktuarium w Górcie Duchownej, odpust św. Jadwigi Śląskiej, coroczne obchody Dnia Niepodległości 11-go Listopada oraz Konstytucji 3 Maja, Dzień Strażaka (OSP Lipno)		x	
	tradycje, obrzędy, gwara	Jarmark wielkanocny „Wielkanoc w Tradycji”, Rockowe Granie Przy Kasztanie (w parku w Lipnie), coroczne Mikołajki, festyn „Parafiada”, coroczne Dożynki wiejskie		x	
	legandy, podania i fakty historyczne	Powstańcze Walki (Powstanie Wielkopolskie) 12 stycznia 1919 r. – na terenie Lipna powstańczy oddział w sile około 200 osób pod dowództwem K. Wojciechowskiego został ostrzelany przez oddział piechoty niemieckiej. Następnie na stację Lipno Nowe wjechał niemiecki pociąg, który zatrzymano i zrewidowano. Cała akcja zakończyła się powodzeniem, jednak śmierć poniosło kilku Powstańców. 23 stycznia 1919 r. - Kampania jarocińska i kościańska broniła Lipno Nowe, które atakował niemiecki półbatalion wsparty dwoma pociągami pancernymi. Obrona zmusiła wroga do odwrotu. Pozostawiono 3 wagony. Zginęło 4 Niemców, a 14 zostało rannych. Straty polskie wynosiły 5 rannych powstańców.		x	
	przekazy literackie	„Kronika wsi Lipno i OSP w Lipnie” – Lipno 2023 kronika dokumentuje wydarzenia i działalność OSP na terenie Lipna;		x	

		Parafia Wszystkich Świętych w Mórkowie (w latach 1945-1989) – Tomasz Kaczmarek 2024 (Parafia Mórkowo obejmuje miejscowości Lipno i Mórkowo. W publikacji opisane są wydarzenia mające miejsce na terenie Lipna i Mórkowa); „Gmina Lipno” – Stanisław Jędraś 2008 (Publikacja przedstawia wydarzenia historyczne z życia Gminy Lipno, w tym szczególnie na terenie wsi Lipno)			
	ważne postacie i przekazy historyczne	kroniki OSP	x		
	specyficzne nazwy	-			
	specyficzne potrawy	pyry z gzikiem	x		
	dawne zawody	-			
	zespoły artystyczne, twórcy	Mażoretki NUTKI Lipno – zrzeszające dzieci i młodzież z Lipna i okolic, działające w Gminnym Ośrodku Kultury w Lipnie; „Teatr Próby” – zrzeszający mieszkańców Lipna i okolic, działający w Gminnym Ośrodku Kultury w Lipnie; Chór „Rapsodia” – zrzeszający emerytów z Lipna i okolic, działający w Gminnym Ośrodku Kultury w Lipnie			x

ANALIZA ZASOBÓW – część II

	RODZAJ ZASOBU	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
OBIEKTY I TERENY	działki pod zabudowę mieszkaniową	duża liczba działek prywatnych na sprzedaż			x
	działki pod domy letniskowe	-			
	działki pod zakłady usługowe i przemysł	ustalone w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego strefy przeznaczone na lokalizację działalności gospodarczych związanych z wytwarzaniem, magazynowaniem i przetwarzaniem produktów		x	

		oraz lokalizacją zakładów produkcyjnych i usług rzemieślniczych			
	pustostany mieszkaniowe	-			
	pustostany przemysłowe	-			
	tradycyjne nieużytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	-			
INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA	placze publicznych spotkań, festynów	amfiteatr w parku		x	
	sale spotkań, świetlice, kluby	Gminny Ośrodek Kultury w Lipnie, salka Gminnej Biblioteki Publicznej w Lipnie, salka Ochotniczej Straży Pożarnej w Lipnie			x
	miejsca uprawiania sportu	boisko sportowe tereny sportowe przyszkolne, orlik, siłownia zewnętrzna		x	
	miejsca rekreacji	park, plac zabaw			x
	ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	ścieżka rowerowa wzdłuż ulicy Powstańców Wielkopolskich		x	
	szkoły	Zespół Szkolno-Przedszkolny w Lipnie			x
	przedszkola	Zespół Szkolno-Przedszkolny w Lipnie		x	
	biblioteki	Gminna Biblioteka Publiczna w Lipnie			x
	placówki opieki społecznej	Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Lipnie		x	
	placówki służby zdrowia	Ośrodek Zdrowia w Lipnie Sp. z o.o.		x	
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	wodociąg, kanalizacja	- sieć wodociągowa i energetyczna w całej wsi, - sieć kanalizacyjna, sieć deszczowa wzdłuż głównych ulic gminnych i powiatowych			x
	drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	drogi o nawierzchniach asfaltowych i z kostki betonowej, - nowe ulice bez elementów utwardzających lub częściowo utwardzone z tłuczniem, - drogi częściowo oświetlone głównie te od dawna istniejące, - oznakowanie dróg powiatowych wystarczające, -oznakowanie dróg gminnych niewystarczające – głównie dla nowych dróg ale		x	

		sukcesywnie uzupełniane			
	chodniki, parkingi,	- chodniki w dobrym stanie technicznym (niewystarczające przy nowych ulicach i osiedlach), - mała ilość ogólnodostępnych parkingów publicznych zarówno przy drogach powiatowych jak i gminnych		x	
	sieć telefoniczna i dostępność Internetu	dobra sieć telekomunikacyjna w całej wsi, Internet telefoniczny, radiowy, światłowodowy wzdłuż większości dróg powiatowych i gminnych – niestarczająca infrastruktura na nowych osiedlach i ulicach			x
	telefonia komórkowa	pełen dostęp do sieci			x
	Internet szerokopasmowy	dostępny w całej wsi			x
	transport publiczny: a) kolej (przystanki) b) autobus (przystanki)	a) stacja PKP Lipno Nowe			x
		b) przystanki PKS (6 przystanków) – komunikacja publiczna łącząca z innymi miejscowościami i Leszmem, autobusy szkolne zapewniające dojazd dzieci z sąsiednich miejscowości do szkoły i przedszkola			x
	inne	-			

ANALIZA ZASOBÓW – część III

RODZAJ ZASOBU	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
GOSPODARKA, ROLNICTWO	miejsca pracy (gdzie, ile?) KaWu Sp. z o.o. (producent makaronów), DE-MO Sp. z o.o. (zakład tapicerski), Langen Leszno sp. z o.o. Lipno (firma transportowa), Janser Polska Sp. z o.o.		x	

	(wykonawca podłóg), Impol Sp.z.o.o. Lipno (producent okien), Ciastkarnia-Piekarnia Kolan, Hurtownia narzędzi Wojciech Napierała Dach-Metal Lipno (producent pokryć dachowych) Agrohandel s.j. A. Plecety, I. Plecety			
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty	KaWu Sp. z o.o. (producent makaronów), DE-MO Sp. z o.o. (zakład tapicerski), Langen Leszno sp. z o.o. Lipno (firma transportowa), Janser Polska Sp. z o.o. (wykonawca podłóg), Impol Sp.z.o.o. Lipno (producent okien), Ciastkarnia-Piekarnia Kolan, Hurtownia narzędzi Wojciech Napierała Dach-Metal Lipno (producent pokryć dachowych) Agrohandel s.j. A. Plecety, I. Plecety		x	
gastromia	Zajazd Restauracja Pod Lipami		x	
miejsca noclegowe	Hotel Pod Lipami		x	
gospodarstwa rolne	11 gospodarstw rolnych, w tym 4 gospodarstwa rolne powyżej 200 ha		x	
uprawy hodowle	uprawy zbóż, rzepaku, buraków cukrowych, pieczarkarnie, hodowla trzody chlewnej		x	
możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	-			
zasoby odnawialnych energii	prywatne instalacje fotowoltaiczne	x		

ŚRODKI FINANSOWE I POZYSKIWANIE FUNDUSZY	środki udostępniane przez gminę i/lub powiat	fundusz sołecki, dotacje zewnętrzne		x	
	środki wypracowywane	zysk z organizacji imprez kulturalno-rozrywkowych	x		
MIESZKAŃCY (KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI)	autorytety i znane postacie we wsi	- poeta i dramaturg, polonista - poetka, publicystka tomików - złota medalistka nordic walking	x		
	krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	medaliści i reprezentanci Lipna w krajowych i międzynarodowych zawodach judo, w warcabach oraz występach artystycznych mażorettek			x
	osoby o specyficznej lub ważnej wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	-			
	przedsiębiorcy, sponsorzy	KaWu Sp. z o.o. (producent makaronów), DE-MO Sp. z o.o. (zakład tapicerski), Langen Leszno sp. z o.o. Lipno (firma transportowa), Janser Polska Sp. z o.o. (wykonawca podłóg), Impol Sp.z.o.o. Lipno (producent okien), Ciastkarnia-Piekarnia Kolan, Hurtownia narzędzi Wojciech Napierała Dach-Metal Lipno (producent pokryć dachowych) Agrohandel s.j. A. Plecety, I. Plecety		x	
	osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościami informatycznych	wszyscy mieszkańcy		x	

	pracownicy nauki	nauczyciele ZSP Lipno		x	
	związki i stowarzyszenia	Koło Gospodyń Wiejskich w Lipnie, Ochotnicza Straż Pożarna w Lipnie, Klub Złotej Jesieni, Klub Seniora, Razem dla Gminy Lipno, „Roszada” (Klub Warcabowy), UKS „Junior” Judo (Klub judo), „Orzeł Lipno” (Klub piłkarski)			x
	kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	Radio „Elka” Leszno, Gazeta ABC Leszno	x		
	współpraca zagraniczna i krajowa	-			
INFORMACJE DOSTĘPNE O WSI	publikatory, lokalna prasa	Głos Lipna (kwartalnik)		x	
	książki, przewodniki	Kroniki OSP, Parafia Wszystkich Świętych w Mórkowie (w latach 1945-1989) – Tomasz Kaczmarek 2024 „Gmina Lipno” – Stanisław Jędraś 2008		x	
	strony www	www.lipno.pl		x	

Wzrosty – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie badź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). *Opracowanie: Ryszard Wilczyński*

ANALIZA SWOT

SILNE STRONY (atuty wewnętrzne)	SŁABE STRONY (słabości wewnętrzne)
<ol style="list-style-type: none"> 1. Infrastruktura drogowa - droga ekspresowa S5(S) 2. Infrastruktura kolejowa - stacja Lipno Nowe (S) 3. Dostępność ścieżek rowerowych łączących Lipno z sąsiednimi miejscowościami (S) 4. Transport publiczny autobusowy (J) 5. Położenie przy głównej trasie Poznań-Wrocław oraz w niewielkiej odległości od Leszna (J) 2 stacje paliw (S) 7. Zespół Szkolno-Przedszkolny (S) 8. Miejsca organizacji festynów – Gminny Ośrodek Kultury, Park Lipno, stadion sportowy (S) 9. Gminna Biblioteka Publiczna w centrum wsi (S) 10. Nowoczesny budynek remizy OSP (S) 11. Ochotnicza Straż Pożarna (T) 12. Ośrodek Zdrowia (S) 13. Zespół dzielnicowych (S) 14. Placówka Poczty Polskiej (S) 15. Wieloletnie koło gospodyń wiejskich (T) 16. Kluby sportowe z osiągnięciami międzynarodowymi – „Roszada” (Klub warcabowy), UKS „Junior” Judo (Klub judo), „Orzeł Lipno” (Klub piłkarski) (J) 17. Organizacje angażujące emerytów: Klub Złotej Jesieni, Związek Emerytów i Rencistów, „Rapsodia” Lipno – chór lokalny (J) 18. Coroczny jarmark „Wielkanoc w Tradycji”(J) 19. Coroczne dożynki wiejskie (T) 20. Coroczne wydarzenia kulturalne i sportowe (J) 21. Sklepy sieciowe i market (J) 22. Aktywni przedsiębiorcy, wspierający organizację imprez wiejskich (B) 23. Liczne, różne rodzaje działalności gospodarcze i usługowe (B) 24. Gminny Ośrodek Kultury oraz Gminna Biblioteka Publiczna dostępne dla osób o ograniczonej sprawności ruchowej – winda, zminimalizowane bariery (J) 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Małe zaangażowanie mieszkańców – organizacje zrzeszają powtarzające się osoby, a w ich szeregach nie ma nowych członków; imprezy organizowane są przy zaangażowaniu kilku stale udzielających się osób (J) 2. Mała liczba i dostępność pomieszczeń dla organizacji lokalnych i stowarzyszeń (S) 3. Niewystarczająca liczba placów zabaw (S) 4. Poza placami zabaw, parkiem oraz skwerem przy ulicy Jesiennej nie ma miejsc rekreacji dla dzieci i młodzieży, które są dostępne całorocznie, wyposażone w ławo- stoły ze stałymi miejscami do siedzenia oraz inną małą architekturę (S) 5. Sołectwo nie dysponuje własną salą wiejską, którą może użyczać mieszkańcom na organizację imprez okolicznościowych, bądź wykorzystywać do organizacji małych wydarzeń społecznych lub warsztatów; mieszkańcy oraz organizacje mają możliwość wynajęcia sali w Gminnym Ośrodku Kultury, jednak jej wielkość (dedykowana na 200 osób) oraz wysokie koszty wynajmu w dużym stopniu nie odpowiadają na potrzeby mieszkańców(S) 6. Sołectwo nie dysponuje przestrzenią magazynową, aby móc pozwolić sobie na planowane zakupy urządzeń oraz materiałów oraz ich przechowanie na potrzeby organizacji kolejnych imprez wiejskich (S) 7. zwiększająca się dezintegracja mieszkańców (J)

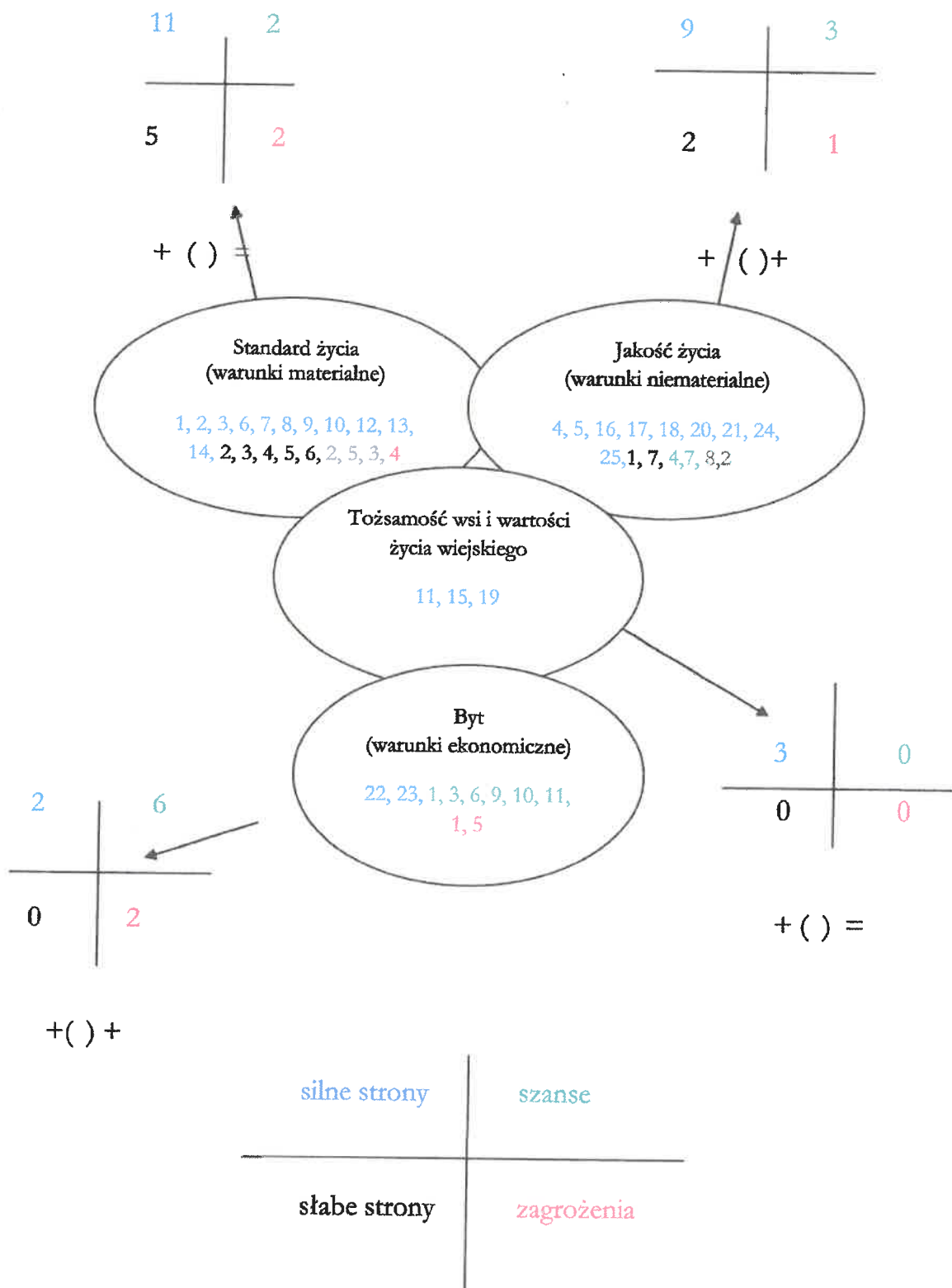


25. Czyste, świeże powietrze (I)

--	--

<p style="text-align: center;">SZANSE (okazje zewnętrzne płynące z otoczenia)</p>	<p style="text-align: center;">ZAGROŻENIA (zagrożenia płynące z otoczenia)</p>
<ol style="list-style-type: none"> 1. Pozyskanie dużych inwestorów i dzięki temu utworzenie nowych miejsc pracy (B) 2. Możliwość przejęcia budynku dworca PKP na cele publiczne (S) 3. Możliwość pozyskania funduszy zewnętrznych (B) 4. Udział w programie Wielkopolska Odnowa Wsi (J) 5. Znacznym rozwój budownictwa mieszkaniowego (S) Możliwość wykorzystania terenów przy drodze ekspresowej S5 jako inwestycyjne (B) 7. Nowi zaangażowani społecznie mieszkańcy wsi (J) 8. Poszerzenie dostępności nowych usług dzięki nowym mieszkańcom (J) 9. Członkostwo gminy w LGD (B) 10. Dobra współpraca z powiatem (B) 11. Dobra współpraca z instytucjami szczebla wojewódzkiego (B) 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Wysoki poziom inflacji, wpływający negatywnie na działalność gospodarczą mieszkańców i jej rozwój (B) 2. Zmiany klimatyczne wpływające na plody rolne i działalność rolników oraz na kataklizmy (J) 3. W związku z silnym rozwojem wsi wzrasta konieczność rozbudowy istniejącej infrastruktury drogowej, pieszej oraz oświetleniowej, a zarazem związanych z tym kosztów (S) 4. Duża konkurencja w pozyskiwaniu funduszy zewnętrznych (S) 5. Zmieniające się przepisy prawa (B)

Analiza potencjału rozwojowego wsi



WIZJA WSI (hasłowa i opisowa):

LIPNO - Kolej na integrację!

LIPNO- wieś Lipno to miejsce, które łączy tradycję z nowoczesnością, stając się centrum integracji społecznej. Park w sercu wsi, pełni rolę przestrzeni rekreacyjnej i kulturalnej, dzięki organizowanym wydarzeniom, które angażują mieszkańców w każdym wieku. Dawny dworzec oraz pobliski teren stanowią miejsce aktywności społecznej, sprzyjając twórczemu rozwojowi wsi. Mieszkańcy dbają o zrównoważony rozwój, promując ekologiczną produkcję, energię odnawialną i wspólne inicjatywy proekologiczne. Infrastruktura wsi jest dostępna dla wszystkich. Młodsze pokolenia angażują się w organizację wydarzeń kulturalnych, a starsi dzielą się swoimi tradycjami, tworząc silne więzi międzypokoleniowe. Współpracujemy z okolicznymi miejscowościami, organizując projekty i dbając o interes wspólny. Lipno to wieś, która sprzyja integracji, zrównoważonemu rozwojowi i aktywnemu życiu społecznemu, dbając o bezpieczeństwo mieszkańców.

I. Plan rozwoju		II. Program rozwoju	
1. CELE Co trzeba osiągnąć by ureczywistnić wizję naszej wsi?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse) ZASOBY których użyjemy ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia) BARIERY Słabe strony jakie wyeliminujemy Zagrożenia jakich unikniemy	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO		
1. Kulturowanie lokalnych tradycji	<ul style="list-style-type: none"> - zaangażowanie mieszkańców, - wieloletnie Koto Gospodyń Wiejskich w Lipnie z bogatą tradycją, - czynna działalność OSP w Lipnie 	<ul style="list-style-type: none"> - niewystarczające środki finansowe, - KGW w Lipnie nie ma własnego miejsca zgromadzeń, spotkań z kuchnią do przygotowywania tradycyjnych potraw 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Organizacja corocznych dożynek wspólnie z KWG i OSP 2. Organizacja wspólnych wyjazdów integracyjnych i szkoleniowych 3. Pomoc w organizacji i uczestnictwo KGW w „Wielkanoc w Tradycji” 4. Wydanie publikacji z ulubionymi, tradycyjnymi przepisami KGW w Lipnie 5. Organizacja Jarmarku Świętecznego 6. Organizacja warsztatów kulinarnych i rękodzieła dla KGW, co pozwoli na rozwijanie ich pasji i kultywowanie tradycji 7. Pomoc OSP w Lipnie w organizacji Dnia Strażaka 8. Organizacja festynu strażackiego 9. Pomoc w organizacji karnawałowej imprezy strażackiej 10. Zapewnienie wsparcia finansowego z funduszu sołeckiego dla OSP i KGW

B. STANDARD ŻYCIA

<p>1. Poprawa infrastruktury</p>	<ul style="list-style-type: none"> - fundusz sołecki, - aktywni mieszkańcy, - tereny gminne, - tereny kolejowe, - zaangażowani członkowie organizacji, klubów i stowarzyszeń 	<ul style="list-style-type: none"> - nieregulowane własności prawne, - niewystarczające środki finansowe 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Zagospodarowanie części parku 2. Budowa świetlicy wiejskiej z kuchnią i zapleczem sanitarnym 3. Budowa, przebudowa lub adaptacja istniejących pomieszczeń na cele zapewnienia miejsc spotkań dla stowarzyszeń i klubów 4. Uporządkowanie terenów PKP wraz z zagospodarowaniem na cele publiczne 5. Zapewnienie bezpieczeństwa mieszkańcom poprzez montaż brakującej infrastruktury oświetleniowej 6. Rozbudowa sieci utwardzonych chodników i dróg dla nowobudowanych ulic i osiedli
---	---	--	--

C. JAKOŚĆ ŻYCIA

<p>1. Poprawa integracji mieszkańców</p>	<ul style="list-style-type: none"> - dostępność terenów zielonych i przestrzeni rekreacyjnych, - czyste, świeże powietrze, - aktywni działacze społeczni, - dostępność obiektów kulturowych 	<ul style="list-style-type: none"> - niskie zaangażowanie mieszkańców wsi, - ograniczony przepływ informacji na tereny nowobudowanych osiedli i ulic, - niewystarczające środki finansowe 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Turniej sportowy wsi Lipno 2. Organizacja spotkań integracyjnych osiedli 3. „Rockowe granie przy kasztanie” 5. Kino plenerowe 6. Strefa kibica w parku 7. Pożegnanie lata 8. Zajęcia wielkanocny 9. Jarmark Świąteczny 10. Joga w parku 11. Nordic Walking z mistrzynią świata 12. „Parafiada” 13. Rowerówka 14. Spotkania autorskie
---	---	--	---

D. BYT

<p>1. Promocja miejscowości 2. Wsparcie lokalnych przedsiębiorców</p>	<p>- coroczny, rozpoznawalny jarmark „Wielkanoc w Tradycji”, - dostępność mediów społecznościowych i możliwości promocyjnych w radiu i prasie</p>	<p>- ograniczone środki finansowe dla działalności Koła Gospodyń Wiejskich w Lipnie, - ograniczone materiały i środki promocyjne sołectwa i KGW, - mało rozpoznawalna i ograniczona identyfikacja graficzna sołectwa, - niewystarczające środki finansowe</p>	<p>1.1 Zwiększenie kampanii informacyjnej i promocji wydarzeń lokalnych 1.2 Promocja działalności OSP i KGW podczas organizowanych wspólnie imprez 1.3 Opracowanie i ujednolicenie identyfikacji graficznej i wizualnej sołectwa Lipna, OSP i KGW 1.4 Zakup ujednoliconych materiałów promocyjnych w tym namiotów i parasoli dla sołectwa, KGW i OSP 1.5 Organizacja szkolenia w zakresie promocji poprzez media społecznościowe 2.1 Promocja lokalnych przedsiębiorców 2.2 Zaangażowanie przedsiębiorców w lokalne inicjatywy i imprezy wiejskie</p>
---	---	---	---

PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ODNOWY WSI na okres od stycznia 2025 do stycznia 2027

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	impreza integracyjna międzypokoleniowa	Festyn integracyjny „Kiedys to było...”	TAK	NIE	5+4+4+5+5+5 5 = 28	V
Na czym nam najbardziej zależy?	poprawa wizerunku parku w Lipnie	Zagospodarowanie części Parku– Zielone serce Lipna	TAK	NIE	1+1+1+1+1+1 1 = 6	I
Co nam najbardziej przeszkadza?	małe zaangażowanie i integracja ze strony mieszkańców	Promocja imprez wiejskich w mediach społecznościowych, radiu i prasie	TAK	TAK	4+5+2+4+2+3 3 = 20	III

Co najbardziej zmieni nasze życie?	poprawa bezpieczeństwa	Rozbudowa oświetlenia wzdłuż ul. Jackowskiego	TAK	NIE	2+2+3+3+3+3+ 2 = 15	II
Co nam przyjdzie najłatwiej?	poprawa walorów wizualnych przestrzeni publicznej	Rewitalizacja skweru przy ul. Jesiennej	TAK	TAK	3+3+5+2+4+ 4 = 21	IV
<p>Na realizację jakiego projektu planujemy pozyskać środki zewnętrzne? Z jakich źródeł? <i>(Maksymalnie 3 propozycje uszeregowane według ważności)</i></p>		<p>1. Zagospodarowanie części Parku – Zielone serce Lipna 2. Rozbudowa oświetlenia wzdłuż ul. Jackowskiego 3. Promocja imprez wiejskich w mediach społecznościowych, radiu i prasie</p> <p>Źródła: środki gminne, środki unijne i ministerialne, środki pozyskane z powiatu, dotacje zewnętrzne skierowane do organizacji pozarządowych, program Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+, dotacje z Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego</p>				

Podpisy przedstawicieli grupy odnowy wsi/miejscowości uczestniczących w przygotowaniu dokumentu:

LIDIA OLEJNICZAK

Imię i nazwisko

Lidia Olejnik

Podpis

PAWEŁ FRACKOWIAK

Imię i nazwisko

Paweł Frackowiak

Podpis

Natalia Mikołajczak

Imię i nazwisko

Mikołajczak

Podpis

PAWEŁ CUGHEŃ

Imię i nazwisko

Paweł Cugheń

Podpis

Alicja Frackowiak

Imię i nazwisko

Frackowiak

Podpis

Krzysztof Motel

Imię i nazwisko

Krzysztof Motel

Podpis

.....
Imię i nazwisko

.....
Podpis

Podpisy moderatorów odnowy wsi:

ANNA WIECZOREK

Imię i nazwisko

Wieczorek Anna

Podpis

NATALIA SZYMANOWSKA

Imię i nazwisko

Szymanowska

Podpis

Uzasadnienie

Sołecka Strategia Rozwoju Wsi Lipno jest dokumentem strategicznym, określającym kierunki rozwoju miejscowości na okres od stycznia 2025 r. do stycznia 2030 r. To plan zamierzeń mieszkańców Lipna i należy go traktować jako dokument pomocniczy przy podejmowaniu decyzji dotyczących wsi, zarówno przez władze sołectwa, jak i władze gminy.

Wypracowanie, wdrażanie i aktualizacja sołeckich strategii rozwoju jest jednym z obowiązków sołectw uczestniczących w programie „Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+”. Sołecka Strategia Rozwoju Wsi Lipno opracowana została przez przedstawicieli Grupy Odnowy Wsi Lipno z udziałem moderatorów Wielkopolskiej Odnowy Wsi.

Dokument podlega przyjęciu przez Zebranie Wiejskie Sołectwa Lipno oraz Radę Gminy Lipno. Zebranie Wiejskie stosowną uchwałą podjęło w dniu 12 lutego 2025 r.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.

WÓJT GMINY LIPNO



Łukasz Litka